


















**Информация об объектах недвижимого имущества коммунальной собственности Полоцкого района,  
предлагаемых к сдаче в аренду по состоянию на 11.03.2023г.**





№ п/п	Фото объекта	Наименование объекта и его месторасположение	Площадь кв.м	Предлагаемое целевое использование	Арендная плата в месяц, в базовых арендных величинах	Порядок сдачи в аренду	Характеристика
1	2	3	4	5	6	7	8
1		Нежилое помещение в жилом доме. Витебская обл., г. Полоцк, пр-т Франциска Скорины, д. 16, пом. 9 инв.№ 250/D-34417	60,50	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, оптовая торговля	от 7,563 до 45,375	Проведение аукциона	Помещение в цокольном этаже жилого дома, инженерные коммуникации есть
3		Нежилое помещении в подвале жилого дома, Витебская обл., г. Полоцк, ул. Нижне-Покровская, д. 30, пом. 1 (инв.№ 250/D-22455)	20,40	Офис, выполнение работ, оказание услуг	от 2,55 до 15,3	Проведение аукциона	Помещение в подвале жилого дома, отопление, электроснабжение, теплоснабжение – есть, водоснабжение-нет
4		Нежилое помещении в подвале жилого дома, Витебская обл., г. Полоцк, ул. Нижне-Покровская, д. 30, пом. 1 (инв.№ 250/D-22456)	20,10	Офис, выполнение работ, оказание услуг	от 2,513 до 15,075	Проведение аукциона	Помещение в подвале жилого дома, отопление, электроснабжение, теплоснабжение – есть, водоснабжение-нет
5		Нежилое подвальное помещение в жилом доме, Витебская обл., г. Полоцк, ул. Евфросинии Полоцкой, д. 34а, пом. 13 (инв.№ 34420)	54,00	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, склад	от 6,75 до 40,5	Проведение аукциона	Нежилое помещение в подвале жилого дома, инженерные коммуникации – есть

6		Нежилое подвальное помещение в жилом доме, Витебская обл., г. Полоцк, ул. Евфросинии Полоцкой, д. 34а, пом. 14 (инв.№ 34421)	37,50	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, склад	от 4,688 до 28,125	Проведение аукциона	Нежилое помещение в подвале жилого дома, инженерные коммуникации – есть
7		Помещения на первом этаже здания, Витебская обл., г. Полоцк, ул. Железнодорожная, д. 38, пом.1 (инв.№ 250/D-34440)	15,60	Офис, оказание услуг, выполнение работ, оптовая и розничная торговля, склад	от 1,56 до 9,36	Без проведения аукциона	Помещения в жилом доме, инженерные коммуникации – есть
		Помещения на втором этаже здания, Витебская обл., г. Полоцк, ул. Железнодорожная, д. 38, пом.1 (инв.№ 250/D-34440)	8,10 28,40 10,30 9,80 6,10 10,10	Офис, оказание услуг, выполнение работ, оптовая и розничная торговля, склад	от 0,81 до 4,86 от 2,84 до 17,04 от 1,03 до 6,18 от 0,98 до 5,88 от 0,61 до 3,66 от 1,01 до 6,06	Без проведения аукциона	Помещение в жилом доме, инженерные коммуникации – есть.
8		Нежилое помещение на первом этаже жилого дома. Витебская обл., г. Полоцк, ул. Невельская, д. 57, пом. 147 (инв.№250/D-34425)	16,20	Офис, оказание услуг, выполнение работ, оптовая и розничная торговля, склад	от 1,215 до 7,29	Проведение аукциона	Нежилое помещение на первом этаже жилого дома, инженерные коммуникации – есть
9		Часть изолированного нежилого помещения Витебская обл., г. Полоцк, ул. Комарова, д. 26, пом. 627 (инв.№ 250/D-83)	94,60	Офис, оказание услуг, выполнение работ, оптовая и розничная торговля, склад	от 7,095 до 42,57	Без проведения аукциона	Помещения в подвале кирпичного жилого дома, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение – есть.
10		Здание бытовых помещений Витебская обл., а.г. Заозерье, ул. Центральная, д. 60 (инв.№ 250/С-27958)	210,0	производство, выполнение работ, склад	от 15,144 до 90,864	Без проведения аукциона	Двухэтажное кирпичное здание, отопление, канализация, водоснабжение, электроснабжение – нет

11		Часть здания деревообрабатывающей мастерской со складом готовой продукции и сушильной камерой, Витебская обл., Полоцкий р-н, аг. Заозерье, ул. Центральная, д. 60/1, инв.№ 250/С-27957	77,6	Выполнение работ, склад, производство	3,104	Без проведения аукциона	Часть кирпичного одноэтажного здания, подъездные пути есть, электроэнергия есть
12		Часть изолированного помещения на первом этаже жилого дома, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Полоцк, ул. Вологина, д. 101-33,250/D-32297	64,20	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, оптовая торговля, склад	от 4,815 до 28,89	Без проведения аукциона	Нежилое помещение на 1-м этаже кирпичного здания, подъездные пути-есть, отопление-есть, канализация и водоснабжение-есть, электроснабжение- есть
13		Остановочный пункт «Стекловолокно» (навес, павильон) по адресу: Витебская обл., г. Полоцк, ул. Юбилейная, район детского сада № 15	68,20	Розничная торговля	8,525	Проведение аукциона (возможна сдача частями)	Остановочный пункт «Стекловолокно» (навес, павильон), подъездные пути, электроснабжение – нет
14		Контора жилищно-коммунального хозяйства Ветрино, Витебская обл., Полоцкий р-н, г.п. Ветрино, ул. Армейская, д. 15, № 9 (№5684)	22,60 63,00	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, оптовая торговля, склад	от 1,13 до 6,78 от 3,15 до 18,90	Без проведения аукциона	Нежилое помещение на втором этаже двухэтажного кирпичного здания, подъездные пути-есть, отопление, канализация и водоснабжение-есть, электроснабжение-есть, телефонная линия-есть
15		Часть нежилого помещения в цокольном этаже жилого дома, расположенное по адресу: г. Полоцк, ул. Октябрьская, 77, пом. 73	36,2	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, оптовая торговля, склад	4,072	Без проведения аукциона	Часть нежилого помещения в цокольном этаже жилого дома, подъездные пути – есть, отопление –есть, канализация и водоснабжение-есть, электроэнергия – есть

16		Нежилое помещение расположенное в цокольном этаже жилого дома, расположенное по адресу: г.Полоцк, ул. Пушкина, д.7, пом.65	180,9	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, оптовая торговля, склад	22,61	Проведение аукциона	Нежилое помещение расположенное в цокольном этаже жилого дома, подъездные пути – есть, отопление – есть, канализация и водоснабжение-есть, электроэнергия – есть
17		Часть административно-производственного помещения по адресу: г.Полоцк, ул.Юбилейная, 27-1	22,6	Офис, оказание услуг, выполнение работ, производство, склад	4,41	Без проведения аукциона	Часть административно-производственного помещения на третьем этаже, подъездные пути – есть, отопление – есть, канализация и водоснабжение-есть, электроэнергия – есть
18		Часть административно-производственного помещения по адресу: г.Полоцк, ул.Юбилейная, 27-1	37,6	Офис, оказание услуг, выполнение работ, производство, склад	5,64	Без проведения аукциона	Часть административно-производственного помещения на третьем этаже, подъездные пути – есть, отопление – есть, канализация и водоснабжение-есть, электроэнергия – есть
19		Часть административно-производственного помещения по адресу: г.Полоцк, ул.Юбилейная, 27-1	42,7	Офис, оказание услуг, выполнение работ, производство, склад	6,41	Без проведения аукциона	Часть административно-производственного помещения на третьем этаже, подъездные пути – есть, отопление – есть, канализация и водоснабжение-есть, электроэнергия – есть
20		Часть административно-производственного помещения по адресу: г.Полоцк, ул.Юбилейная, 27-1	13,9	Офис, оказание услуг, выполнение работ, производство, склад	2,09	Без проведения аукциона	Часть административно-производственного помещения на третьем этаже, подъездные пути – есть, отопление – есть, канализация и водоснабжение-есть, электроэнергия – есть

21		Часть административно-производственного помещения по адресу: г.Полоцк, ул.Юбилейная, 27-1	21,3	Офис, оказание услуг, выполнение работ, производство, склад	3,195	Без проведения аукциона	Часть административно-производственного помещения на третьем этаже, подъездные пути – есть, отопление – есть, канализация и водоснабжение-есть, электроэнергия – есть
22		Часть административно-производственного помещения по адресу: г.Полоцк, ул.Юбилейная, 27-1	18,6	Офис, оказание услуг, выполнение работ, производство, склад	2,79	Без проведения аукциона	Часть административно-производственного помещения на первом этаже, подъездные пути – есть, отопление – есть, канализация и водоснабжение-есть, электроэнергия – есть
23		Часть административно-производственного помещения по адресу: г.Полоцк, ул.Юбилейная, 27-1	55,4	Офис, оказание услуг, выполнение работ, производство, склад	8,31	Без проведения аукциона	Часть административно-производственного помещения на третьем этаже, подъездные пути – есть, отопление – есть, канализация и водоснабжение-есть, электроэнергия – есть
24		Нежилое помещение по адресу: г.Полоцк, ул.Космонавтов, д.69, пом.74	63,1	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная и оптовая торговля, склад	от 4,733 до 28,395	Проведение аукциона	Нежилое помещение на первом этаже жилого дома, подъездные пути – есть, отопление – есть, электроэнергия – есть
25		Нежилое помещение на первом этаже жилого дома по адресу: г.Полоцк, ул.Зыгина, д.73	11,7	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, склад	7,90	Аукцион состоится 17.01.2023	Нежилое помещение на первом этаже жилого дома, подъездные пути – есть, отопление – есть, электроэнергия – есть, водоснабжение - есть

26		Нежилое помещение на первом этаже жилого дома по адресу: г.Полоцк, ул.Нижне-Покровская, д.41, пом.98	91,0	Офис, оказание услуг, выполнение работ, оптовая и розничная торговля, склад	от 11,375 до 68,25	Без проведения аукциона	Нежилое помещение на первом этаже жилого дома, подъездные пути – есть, отопление – есть, электроэнергия – есть, водоснабжение - есть
27		Торговое помещение на первом этаже жилого дома по адресу: г.Полоцк, ул.Юбилейная, д.15, пом.47	72,7	Офис, оказание услуг, выполнение работ, оптовая и розничная торговля, склад	от 5,453 до 32,715	Проведение аукциона	Нежилое помещение на первом этаже жилого дома, подъездные пути – есть, отопление – есть, электроэнергия – есть, водоснабжение - есть
28		Нежилое помещение на первом этаже жилого дома по адресу: г.Полоцк, пр-т Франциска Скорины, д.21	12,3	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, склад	от 1,538 до 9,225	Проведение аукциона	Нежилое помещение на первом этаже жилого дома, подъездные пути – есть, отопление – есть, электроэнергия – есть, водоснабжение - есть
29		Нежилое помещение на первом этаже жилого дома по адресу: г.Полоцк, ул.Мариненко, д.35	57,4	Офис, оказание услуг, выполнение работ, розничная торговля, склад	от 6,458 до 38,745	Проведение аукциона	Нежилое помещение на первом этаже жилого дома, подъездные пути – есть, отопление – есть, электроэнергия – есть, водоснабжение - есть