

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель начальника Главного  
управления ЖКХ Витебского облисполкома

Д.И. Герасимов

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2020 года

СОГЛАСОВАНО

Финансовое управление  
Полоцкого районного исполнительного  
комитета

М.В. Карасёва

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2020 года

УТВЕРЖДЕНО

Решение  
Полоцкого районного  
исполнительного комитета

№ \_\_\_\_\_

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2020 года

## Текущий график капитального ремонта жилищного фонда на 2020 год КУП "ЖКХ г.Полоцка"

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения работ		Стоимость проведения, рублей		Использовано средств на 01.01.20, руб.	План финансирования на 2020 год, рублей (BYN)				Примечание
				начало	окончание	сметная, руб.	договорная, руб.		Всего, руб.	в том числе			
				месяц	месяц					стоимость работ на 2020 год			
										кредиторская задолженность на 01.01.20	бюджет	отчисления граждан и арендаторы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>I Раздел I. Объекты с вводом площади в текущем году</b>													
1	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома №6 по ул.Свердлова в г.Полоцке»	2700	<b>2700</b>	январь 2020	март 2020	239 510,00	172 713,54	162 713,54	10 000,00			10 000,00	средства населения
2	«Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул.Богдановича в г.Полоцке»	2206	<b>2206</b>	январь 2020	март 2020	401 599,00	360 789,01	350 789,01	10 000,00			10 000,00	средства населения
3	«Капитальный ремонт жилого дома № 57/3 по ул.Зыгина в г.Полоцке»	4325	<b>4325</b>	январь 2020	апрель 2020	746 282,00	700 162,61	33222,61	666 940,00		501 940,00	165 000,00	районный бюджет/ средства населения
4	«Капитальный ремонт жилого дома № 33 по ул.Октябрьская в г.Полоцке»	4550	<b>4550</b>	январь 2020	июль 2020	906 714,00	828 690,00	138 213,66	690 476,34		540 476,34	150 000,00	районный бюджет/ средства населения
5	«Капитальный ремонт жилого дома № 43 по ул.Нижне-Покровская в г.Полоцке»	1256	<b>1256</b>	январь 2020	август 2020	379 452,00	370 590,02	240 590,02	130 000,00			130 000,00	средства населения
6	«Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Гоголя в г.Полоцке»	2075	<b>2075</b>	март 2020	сентябрь 2020	507 558,00	482 917,66	26 064	456 853,66		450 033,66	6 820,00	районный бюджет/ средства населения
7	Капитальный ремонт жилого дома № 265 по ул.Вологина в г.Полоцке	4399	<b>4399</b>	апрель 2020	октябрь 2020	660 000,00	565 000,00		565 000,00		534 000,00	31 000,00	районный бюджет/ средства населения
8	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул.Мариненко в г.Полоцке	4401	<b>4401</b>	март 2020	октябрь 2020	614 000,00	525 000,00		525 000,00		376 300,00	148 700,00	районный бюджет/ средства населения
9	Капитальный ремонт жилого дома № 116 по ул.Дзержинского в г.Полоцке	3962	<b>3962</b>	май 2020	октябрь 2020	533 000,00	460 000,00		460 000,00		280 625,00	179 375,00	районный бюджет/ средства населения
10	«Капитальный ремонт жилого дома № 262 по ул.Вологина в г.Полоцке»	3850	<b>3850</b>	январь 2020	ноябрь 2020	862 353,00	630 000,00		630 000,00			630 000,00	средства населения
11	Капитальный ремонт жилого дома № 354 по ул.Вологина в г.Полоцке	4123	<b>4123</b>	май 2020	ноябрь 2020	618 450,00	530 000,00		530 000,00		480 350,00	49 650,00	районный бюджет/ средства населения
12	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул.Комарова в г.Полоцке	3931	<b>3931</b>	июль 2020	ноябрь 2020	495 000,00	430 000,00		430 000,00			430 000,00	средства населения
13	Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул.Тургенева в г.Полоцке	3316	<b>3316</b>	июль 2020	ноябрь 2020	435 000,00	370 000,00		370 000,00			370 000,00	средства населения

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	"Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 35 по ул.Мариненко в г.Полоцке"	4365	4365	июнь 2020	декабрь 2020	378 750,00	340 875,00		340 875,00		332 275,00	8 600,00	районный бюджет/ средства населения
	"Капитальный ремонт жилого дома № 35 по ул.Мариненко в г.Полоцке"			июнь 2020	декабрь 2020	276 000,00	248 400,00		248 400,00		240 000,00	8 400,00	
<b>Итого по разделу I:</b>			<b>49459</b>			<b>8 053 668,00</b>	<b>7 015 137,84</b>	<b>951 592,84</b>	<b>6 063 545,00</b>		<b>3 736 000,00</b>	<b>2 327 545,00</b>	
<b>(при задании)</b>			<b>66500</b>										
<b>Разработка ПСД на текущий год</b>													
15	Капитальный ремонт жилого дома № 37 по ул.6 ой Гв.Армии в г.Полоцке	3941		январь 2020	апрель 2020	26 250	25 000		25 000			25 000,00	средства населения
16	Капитальный ремонт кровли жилого дома 5 по ул.Заслонова в г.Полоцке	4036		январь 2020	апрель 2020	3 675	3 500		3 500			3 500,00	средства населения
	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул.Заслонова в г.Полоцке			январь 2020	апрель 2020	3 675	3 500		3 500			3 500,00	средства населения
17	Капитальный ремонт жилого дома № 18 по ул.Коммунистическая в г.Полоцке	2692		январь 2020	апрель 2020	31 500	30 000		30 000			30 000,00	средства населения
18	Капитальный ремонт жилого дома № 63 по ул.Зыгина в г.Полоцке	3901		январь 2020	апрель 2020	3 675	3 500		3 500			3 500,00	средства населения
19	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул.Свердлова в г.Полоцке	2946		январь 2020	апрель 2020	3 675	3 500		3 500			3 500,00	средства населения
<b>Итого :</b>		<b>17516</b>				<b>72 450,00</b>	<b>69 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>69 000,00</b>		<b>0,00</b>	<b>69 000,00</b>	
<b>II Раздел 3. Объекты по капитальному ремонту ОКЭ</b>													
20	"Капитальный ремонт жилого дома №15а по ул.Центральная в д.Фариново Полоцкого района	36		март 2020	август 2020	168 809,00	168 809,00	33 809,00	135 000,00			135 000,00	средства населения
21	"Капитальный ремонт жилого дома №20 по ул.Центральная в д.Фариново Полоцкого района	36		январь 2020	март 2020	180 646,00	180 646,00	120 646,00	60 000,00			60 000,00	средства населения
22	"Капитальный ремонт балконов жилого дома № 9 по ул.Юбилейная в г.Полоцке"	14		март 2020	август 2020	45 000,00	44 909,00	37 409,00	7 500,00		7 500,00		районный бюджет
23	"Капитальный ремонт балконов жилого дома № 19 по ул.Гоголя в г.Полоцке"	42		март 2020	октябрь 2019	91 500,00	91500,00	35 000,00	56 500,00		56 500,00		районный бюджет
24	«Капитальный ремонт жилого дома № 16 по пр-ту Ф.Скорины в г.Полоцке»	347		март 2020	октябрь 2019	231 468,00	221 800,00	11 800,00	210 000,00		200 000,00	10 000,00	районный бюджет/ средства населения
25	«Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации в общежитии расположенном по адресу ул.Косманавтов д.90 в г.Полоцке»			март 2020	июль 2020	35 166,00			35 000,00			35 000,00	средства населения
26	«Капитальный ремонт автоматической пожарной сигнализации в общежитии расположенном по адресу ул.Центральная д.19 в д.Фариново Полоцкого района»			март 2020	июль 2020	50 133,00			50 000,00			50 000,00	средства населения
27	«Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул.Кондратенко в г.Полоцке»			январь 2020	декабрь 2020	35 000,00			43 455,00			43 455,00	средства населения
<b>Итого по разделу II:</b>		<b>114</b>				<b>910 172,00</b>	<b>776 664,00</b>	<b>238 664,00</b>	<b>666 455,00</b>		<b>264 000,00</b>	<b>402 455,00</b>	
<b>IV Раздел 5. Затраты заказчика</b>													
Затраты, Задолженность 2019 года						270 000,00			270 000,00			270 000,00	средства населения
<b>Итого:</b>						<b>270 000,00</b>			<b>270 000,00</b>			<b>270 000,00</b>	
<b>Итого по разделу III:</b>						<b>270 000,00</b>			<b>270 000,00</b>		<b>0,00</b>	<b>270 000,00</b>	
<b>Итого по плану финансир.</b>						<b>9 233 840,00</b>		<b>1 190 256,84</b>	<b>7 000 000,00</b>		<b>4 000 000,00</b>	<b>3 000 000,00</b>	
<b>ИТОГО:</b>									<b>7 000 000,00</b>				

Примечание: даты начала и окончания работ по объектам - предварительные и могут уточняться в течении года.

ассигнования из районного бюджета	4 000 000,0 руб.	зарезервировано районного бюджета	0,0 млн.руб.
отчисления граждан,	3 000 000,0 руб.,		
Всего:	7 000 000,00 руб.		

0,00 0,00

**Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда**

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м., руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало	окончание			
			месяц, год	месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I Раздел 1. Объекты с вводом площади в текущем году</b>							
1	«Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома №6 по ул.Свердлова в г.Полоцке»	4 мес.	январь 2020	март 2020	88,7	Ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
2	«Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул.Богдановича в г.Полоцке»	5,5 мес.	январь 2020	март 2020	182,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
3	«Капитальный ремонт жилого дома № 57/3 по ул.Зыгина в г.Полоцке»	5,5 мес.	январь 2020	апрель 2020	172,6	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
4	«Капитальный ремонт жилого дома № 33 по ул.Октябрьская в г.Полоцке»	5,5 мес.	январь 2020	июль 2020	199,3	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
5	«Капитальный ремонт жилого дома № 43 по ул.Нижне-Покровская в г.Полоцке»	5,5 мес.	январь 2020	август 2020	302,1	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
6	«Капитальный ремонт жилого дома № 8 по ул.Гоголя в г.Полоцке»	5,5 мес.	март 2020	сентябрь 2020	244,6	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
7	Капитальный ремонт жилого дома № 265 по ул.Вологина в г.Полоцке	6,0 мес.	апрель 2020	октябрь 2020	150,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
8	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул.Мариненко в г.Полоцке	6,0 мес.	март 2020	октябрь 2020	139,5	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
9	Капитальный ремонт жилого дома № 116 по ул.Дзержинского в г.Полоцке	5,0 мес.	май 2020	октябрь 2020	134,5	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
10	«Капитальный ремонт жилого дома № 262 по ул.Вологина в г.Полоцке»	5,5 мес.	январь 2020	ноябрь 2020	224,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
11	Капитальный ремонт жилого дома № 354 по ул.Вологина в г.Полоцке	6,0 мес.	май 2020	ноябрь 2020	150,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
12	Капитальный ремонт жилого дома № 20 по ул.Комарова в г.Полоцке	5,5 мес.	июль 2020	ноябрь 2020	125,9	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	КУП "ЖКХ г.Полоцка"
13	Капитальный ремонт жилого дома № 13 по ул.Тургенева в г.Полоцке	5,5 мес.	июль 2020	ноябрь 2020	131,2	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
14	"Капитальный ремонт инженерных сетей ц/о, г/в, х/в, канализации жилого дома № 35 по ул.Мариненко в г.Полоцке"	6,5 мес.	июнь 2020	декабрь 2020	150,0	Ремонт кровли, ремонт инженерных сетей центрального отопления (разводка по подвалу), горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, канализации, выпусков канализации, замена водоподогревателя.	Подрядная организация
	"Капитальный ремонт жилого дома № 35 по ул.Мариненко в г.Полоцке"	3,0 мес.	июнь 2020	декабрь 2020			

Примечание: даты начала и окончания работ по объектам - предварительные и могут уточняться в течении года.

**Директор КУП "ЖКХ г.Полоцка"**

**А.Н.Михалевич**

Лагун К.Ф. 74 77 02

Пипкин Д.В. 74 77 14

Дашкевич Е.А. 74 77 14

Седова Н.В. 74 77 25